

Kinerja 1 Tahun -12,77%	Kinerja 1 Bulan -0,50%	NAB/Unit (Rp.) 218,643	Ringkasan Informasi Produk Premier ETF PEFINDO i-Grade	Ticker: XIPI
Jenis Reksa Dana ETF				

Profil Manajer Investasi

PT Indo Premier Investment Management (IPIM) adalah perusahaan efek yang merupakan hasil pemisahan kegiatan usaha Manajer Investasi dari PT Indo Premier Sekuritas (IPS). IPIM telah mendapat izin usaha sebagai Manajer Investasi berdasarkan Surat Keputusan Ketua BAPEPAM & LK No. Kep-01/BL/2011 tanggal 18 Januari 2011. IPIM melayani investor retail dan corporate termasuk namun tidak terbatas pada Dana Pensiun, Asuransi dan Yayasan.

Profil Bank Kustodian

Deutsche Bank AG Cabang Jakarta telah memiliki persetujuan sebagai Kustodian di bidang pasar modal berdasarkan Surat Keputusan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal Nomor Kep-07/PM/1994 tanggal 19 Januari 1994

Tujuan Investasi

Premier ETF PEFINDO I-Grade adalah reksa dana yang diperdagangkan di Bursa Efek Indonesia (BEI). Produk ini bertujuan untuk memberikan imbal hasil setara dengan kinerja indeks PEFINDO I-Grade yang diterbitkan oleh BEI bekerja sama dengan PEFINDO. Premier ETF PEFINDO I-Grade merupakan ETF pertama dengan tema investment grade di Indonesia

Manfaat Produk Investasi

- Dapat diperdagangkan di Bursa Efek Indonesia seperti saham
- Portofolio investasi yang transparan
- Biaya transaksi rendah
- Efisiensi waktu dan diversifikasi investasi secara otomatis
- Dilindungi secara hukum dan mendapat pengawasan berlapis
- Efisiensi pajak

Profil

Tanggal Peluncuran 21 Dec 2018	Tanggal Efektif 13 Dec 2018
No. Surat Pernyataan Efektif S-1447/PM.21/2018	Jumlah Unit yang ditawarkan 100.000.000.000
NAB Total (Rp.) 853.342.978.703,05	NAB/Unit (Rp.) 218,643
Bank Kustodian Deutsche Bank A.G., Cabang Jakarta	Nomor Rekening Utama Hubungi Broker Anda
Kode ISIN IDN000374105	Minimum Investasi Awal (Unit)* 100.000 *Minimum penjualan UP kepada DP atau Sponsor
Penjualan Minimum (Unit)** 100.000 **UP yang dijual kembali oleh DP atau Sponsor	Batas Maks. Penjualan Kembali (Unit) 100% dari UP
Periode Penilaian Harian	Periode Investasi Jangka Panjang
Biaya Manajer Investasi Maks. Maks. 3%	Biaya Bank Kustodian Maks. Maks. 0.2%
Biaya Pembelian Maks. Sesuai Komisi Broker	Biaya Penjualan Maks. Sesuai Komisi Broker
Biaya Pengalihan Maks. 0%	

Risiko

Klasifikasi Risiko

RendahMenengahTinggi

Deskripsi Risiko

Reksa Dana ini berisiko *tinggi* karena berinvestasi pada Saham dan Pasar Uang

Risiko-risiko Utama

- Risiko perubahan kondisi ekonomi dan politik
- Risiko berkurangnya nilai unit penyertaan
- Risiko perdagangan
- Risiko likuiditas
- Risiko pihak ketiga
- Risiko efek yang menjadi underlying reksa dana

Kinerja Reksa Dana dan Tolok Ukur

	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	1 Tahun	3 Tahun	5 Tahun	Sejak Awal Tahun	Sejak Peluncuran
Premier ETF PEFINDO i-Grade	-0,50%	2,83%	11,60%	-12,77%	5,12%	69,47%	1,10%	37,08%
PEFINDIG (Tolok Ukur)	1,08%	9,82%	17,95%	-6,62%	8,64%	74,10%	8,24%	39,67%
Total Kinerja	-	-	-	-	-	-	-	-
Tracking Error	0,35%	0,38%	0,36%	0,36%	0,30%	0,21%	0,38%	0,19%
Kinerja Bulan Tertinggi	Nov 2020	14,98%						
Kinerja Bulan Terendah	Feb 2025	-16,81%						

Kinerja Bulanan Sejak 5 Tahun Terakhir



Grafik Kinerja Sejak Peluncuran



Alokasi Aset

Portofolio Reksa Dana		Kebijakan Investasi		Sektor				10 Kepemilikan Terbesar	
Saham	Obligasi	Efek Ekuitas	Efek Utang	Barang Baku	Brg. Konsumen Primer	Energi	Keuangan	• BBKA – 18.55%	• INKP – 1.34%
99,67%	0,00%	Min 80%	0%	18,96%	0,10%	2,73%	61,00%	• BBNI – 5.27%	• MBMA – 1.81%
Kas	Deposito	Instrumen Pasar Uang		Properti & Real Estat	Kesehatan	Infrastruktur	Teknologi	• BBRI – 21.90%	• MDKA – 2.12%
0,33%	0,00%	0%-20%		0,84%	1,26%	13,99%	0,00%	• BMRI – 13.93%	• TLKM – 12.61%
				Perindustrian	Transportasi & Logistik	Brg. Konsumen Non-Primer		• BRPT – 8.42%	• TPIA – 6.29%
				0,00%	0,09%	0,60%			

Catatan Manajer Investasi

IHSG mengalami penguatan sebesar 2.94% MoM pada September 2025, ditutup pada level 8,061.06, meskipun aliran keluar dana asing dari pasar reguler mencapai Rp10.71 triliun sepanjang bulan, sehingga mencatatkan total arus keluar dana asing sejak awal tahun sebesar Rp46.67 triliun. Sektor konsumen non-primer, barang baku, dan industri mencatatkan kinerja positif, sementara sektor teknologi serta keuangan menjadi pemberat indeks. Pergerakan pasar global, khususnya indeks utama AS mengalami penguatan (DJIA 1.87%; S&P500 3.53%; Nasdaq 5.61%). Pada pertemuan Federal Open Market Committee (FOMC) 16–17 September 2025, The Fed menurunkan suku bunga acuan sebesar 25bps menjadi 4.00%–4.25%, sesuai ekspektasi dan menjadi penurunan pertama sejak Desember 2024, dengan Gubernur Stephen Miran memilih opsi potongan setengah poin. Fed memperkirakan akan menurunkan suku bunga tambahan 50bps hingga akhir 2025 dan 25bps di 2026. Proyeksi GDP direvisi naik menjadi 1.6% (2025), 1.8% (2026), dan 1.9% (2027), sementara inflasi PCE tetap 3% untuk 2025 dan naik menjadi 2.6% untuk 2026. Tingkat pengangguran diperkirakan stabil di 4.5% untuk 2025 dan turun menjadi 4.4% pada 2026. Di dalam negeri, Bank Indonesia menurunkan suku bunga sebesar 25 bps menjadi 4.75% pada Rapat Dewan Gubernur 24–26 September 2025, di luar ekspektasi, menjadikannya level terendah sejak Oktober 2022, suku bunga Deposit Facility dan Lending Facility juga diturunkan menjadi 3.75 dan 5.50%, konsisten dengan upaya menjaga inflasi dalam target 2.5±1% untuk 2025–2026, stabilitas rupiah (Rp16.490–Rp16.665 per USD), serta mendukung pertumbuhan ekonomi. Inflasi Indonesia sebesar 2.65% YoY pada September 2025, dari 2.31% YoY pada Agustus. Secara bulanan, inflasi sebesar 0.21% MoM, dari sebelumnya deflasi 0.08% MoM di Agustus. Performa Fund Premier ETF Pefindo i-Grade (XIPI) mengikuti dengan ketat terhadap indeks acuannya, Indeks Pefindo iGrade, dengan return satu bulan -0.50% vs. 1.08% pada bulan September. Kedepannya, IHSG berpotensi menguat seiring valuasi yang lebih atraktif didukung fundamental emiten yang solid, serta kebijakan Bank Indonesia yang mulai mempertimbangkan pertumbuhan ekonomi. Ekspektasi penurunan suku bunga The Fed dan stabilisasi ekonomi global dapat meredakan volatilis pasar, meskipun risiko kebijakan perdagangan dan geopolitik tetap ada. Premier ETF Pefindo i-Grade (XIPI) akan menerapkan strategi replikasi penuh untuk mengikuti dengan ketat kinerja imbal hasil indeks acuannya.

Info Kepemilikan Reksa Dana

Surat atau bukti konfirmasi kepemilikan Reksa Dana, penjualan kembali Reksa Dana merupakan bukti hukum yang sah atas kepemilikan Reksa Dana yang diterbitkan dan dikirimkan oleh Bank Kustodian. Dalam hal terdapat fasilitas Acuan Kepemilikan Sekuritas (AKSES) Pemegang Unit Penyertaan dapat melihat kepemilikan Reksa Dana melalui laman <https://akses.ksei.co.id/>.

Disclaimer

INVESTASI MELALUI REKSA DANA MENGANDUNG RISIKO. SEBELUM MEMUTUSKAN BERINVESTASI, CALON INVESTOR WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS. KINERJA MASA LALU TIDAK MENJAMIN / MENCERMINKAN INDIKASI KINERJA DI MASA YANG AKAN DATANG. OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI PROSPEKTUS REKSA DANA INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM. Reksa Dana merupakan produk Pasar Modal dan bukan produk yang diterbitkan oleh Agen Penjual/Perbankan. Agen Penjual Efek Reksa Dana tidak bertanggung jawab atas tuntutan dan risiko pengelolaan portofolio reksa dana yang dilakukan oleh Manajer Investasi. Ringkasan informasi produk ini tidak menggantikan Prospektus Reksa Dana dan disiapkan oleh PT Indo Premier Investment Management hanya untuk kebutuhan informasi dan bukan merupakan suatu bentuk penawaran untuk membeli atau permintaan untuk menjual. Seluruh informasi yang terkandung pada dokumen ini disajikan dengan benar. Apabila perlu, investor disarankan untuk meminta pendapat profesional sebelum mengambil keputusan berinvestasi. Kinerja masa lalu tidak serta-merta menjadi petunjuk untuk kinerja di masa mendatang, dan bukan juga merupakan perkiraan yang dibuat untuk memberikan indikasi mengenai kinerja atau kecenderungannya di masa mendatang.

PT Indo Premier Investment Management selaku Manajer Investasi terdaftar dan diawasi oleh OJK.

PT Indo Premier Investment Management

Pacific Century Place Lt. 15 Unit 1509

Jl. Jend. Sudirman No. 52-53, Jakarta

Telephone: (021) 5098 1168, Fax: (021) 5098 1188

indopremierinvestment

IndoPremierIM

Indo Premier Investment Management

Indo Premier Investment Management

investindonesia@ipc.co.id

indopremierinvestment.com

PT Indo Premier Investment Management

berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan.

